

Öffentliche Bekanntmachung

Erneute Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs „Freiherr-von-Speth-Straße“

Der Gemeinderat der Gemeinde Untermarchtal hat am 08.12.2020 in öffentlicher Sitzung den Entwurf des Bebauungsplans „Freiherr-von-Speth-Straße“ und den Entwurf der zusammen mit ihm aufgestellten örtlichen Bauvorschriften gebilligt und beschlossen, diesen nach § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen.

Der Planbereich wird begrenzt

- im Norden durch einen Teil des Flurstücks 163
- im Osten durch einen Teil des Flurstücks 163
- im Süden durch einen Teil des Flurstücks 163
- im Westen durch die Freiherr-von-Speth-Straße (Flurstück 1485)

Im Einzelnen gilt der Lageplan vom 30.11.2020. Der Planbereich ist in folgendem Kartenausschnitt dargestellt:



Der Entwurf des Bebauungsplans liegt mit Begründung während den Sprechzeiten vom

11.01.2021 bis einschließlich 22.02.2021 (Auslegungsfrist)

beim Bürgermeisteramt Untermarchtal, Bahnhofstraße 4, 89617 Untermarchtal (ehemaliger Wartesaal) öffentlich aus.

Sprechzeiten der Gemeinde Untermarchtal:

Montag bis Freitag, Vormittag:

8:00 bis 12:00 Uhr

Montag, Dienstag, Donnerstag, Nachmittag:

13:30 bis 17:00 Uhr

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen.

Während der Auslegungsfrist können – schriftlich oder mündlich zur Niederschrift - Stellungnahmen beim Bürgermeisteramt Untermarchtal, Bahnhofstraße 4, 89617 Untermarchtal abgegeben werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht während der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan und die Örtlichen Bauvorschriften unberücksichtigt bleiben können, §§ 3 Abs. 2 BauGB und 4a Abs. 6 BauGB.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich im Internet unter der Internet-Adresse: <https://www.gemeinde-untermarchtal.de/index.php/category/aktuelle-projekte/> und im zentralen Internetportal des Landes Baden-Württemberg eingestellt.

Untermarchtal, 23.12.2020

Bernhard Ritzler
Bürgermeister